

Informatieblad uitbreiding Kindcentrum Vroondaal

Aanleiding

Vroondaal is een wijk met veel (jonge) gezinnen. Het aantal kinderen blijft nog een aantal jaren toenemen. De voorspellingen voor de komende jaren laten zien dat Kindcentrum (KC) Vroondaal de komende jaren meer leerlingen krijgt. KC Vroondaal is inmiddels vol en heeft uitbreiding nodig. De Gemeente Den Haag heeft de wettelijke zorgplicht daarvoor extra ruimte mogelijk te maken.

Afweging en keuze

De SCOH (het schoolbestuur waar de school onderdeel van is) en de Gemeente Den Haag hebben 5 locaties (waarvan 4 tijdelijke voor ca. 10 jaar en 1 permanente) onderzocht waar de school zou kunnen uitbreiden.

De conclusie uit dat onderzoek is dat permanente uitbreiding van het bestaande gebouw met 6 groepen (ca. 760 m²) de beste keuze is. De redenen hiervoor zijn:

- Uitbreiding van het bestaand gebouw is duurzaam en levert over 8 á 10 jaar ruimte op voor ander maatschappelijk vastgoed (bv voor zorg, een buurthuis of andere voorzieningen voor Vroondaal).
- Met uitbreiding van het gebouw is al rekening gehouden; het past in het omgevingsplan dat regelt waar er nog gebouwd mag worden. Voor de school is het ook beter als er maar één locatie is.
- Tijdelijke locaties elders in de wijk zijn goedkoper, maar minder duurzaam omdat de tijdelijke units na korte tijd weer weggehaald moeten worden. De tijdelijke locaties zijn echter niet of minder geschikt (zie onder **Zoektocht** hierna).
- Een voordeel van de meeste tijdelijke locaties is dat verkeer naar de school meer gespreid wordt over heel Vroondaal. Een nadeel van de uitbreiding van het bestaande gebouw is dat het leidt tot meer verkeer aan de Bertrand Russellaan.

Alles afwegende is de keus gevallen op uitbreiding van het bestaande gebouw.



Bovenaanzicht van de uitbreiding (op het bestaande dak) bron: KOW Architecten



Vooraanzicht van de uitbreiding bron: KOW Architecten

Verkeersmaatregelen

Bij de uitbreiding van het bestaande gebouw zijn maatregelen vanwege het extra verkeer noodzakelijk. Het is nu bij het begin en einde van de schooldag al erg druk en chaotisch in de Bertrand Russellaan. De school en de gemeente vinden maatregelen noodzakelijk.

Voor de vergunning om te bouwen wordt ook de (extra) verkeersdrukke beoordeeld. De school heeft een verkeerskundig bureau gevraagd onderzoek te doen naar maatregelen om de verkeersdrukke in goede banen te leiden. Het bureau zal adviseren over maatregelen. Dat zijn bijvoorbeeld: gedragsbeïnvloeding van ouders, stimulering van langzaam verkeer, school vroeger open, enz.

Als meest vergaande maatregel (en alleen als alle genomen maatregelen niet voldoende effect hebben) kan de instelling van een schoolstraat onderzocht worden. Dit is een ingrijpende maatregel omdat de Bertrand Russellaan dan, als de school aan- of uitgaat, tijdelijk afgesloten aan de zijde van de Madepolderweg. Hiervoor is een verkeersbesluit nodig waar omwonenden zienswijzen tegen kunnen indienen.

Zoektocht

Er zijn 5 locaties onderzocht voor uitbreiding van de school; 4 tijdelijke en 1 permanente (zie afbeelding hieronder). Onder **Afweging en keuze** is aangegeven dat het voordeel van de tijdelijke locaties is dat het extra verkeer meer over heel Vroondaal wordt verspreid. Ze zijn ook goedkoper, maar minder duurzaam. Per locatie is aangegeven wat de belangrijkste reden(en) is (zijn) dat deze is afgevalen.

1. Hoek Madesteinweg/Monsterseweg (oude terrein van ADS)
Bouwen is hier niet mogelijk vanwege de extra stikstof voor het gebied Solleveld.
2. Parkeerterrein hoek Madesteinweg/Madepolderweg
Dit terrein is te klein voor het plaatsen van voldoende tijdelijke units. Het parkeerterrein is belangrijk voor bezoekers van de plas. Het wordt ook gebruikt door het personeel van de school en ouders die daar parkeren en hun kinderen daarvandaan naar school brengen.
3. Scouting-terrein Madelief

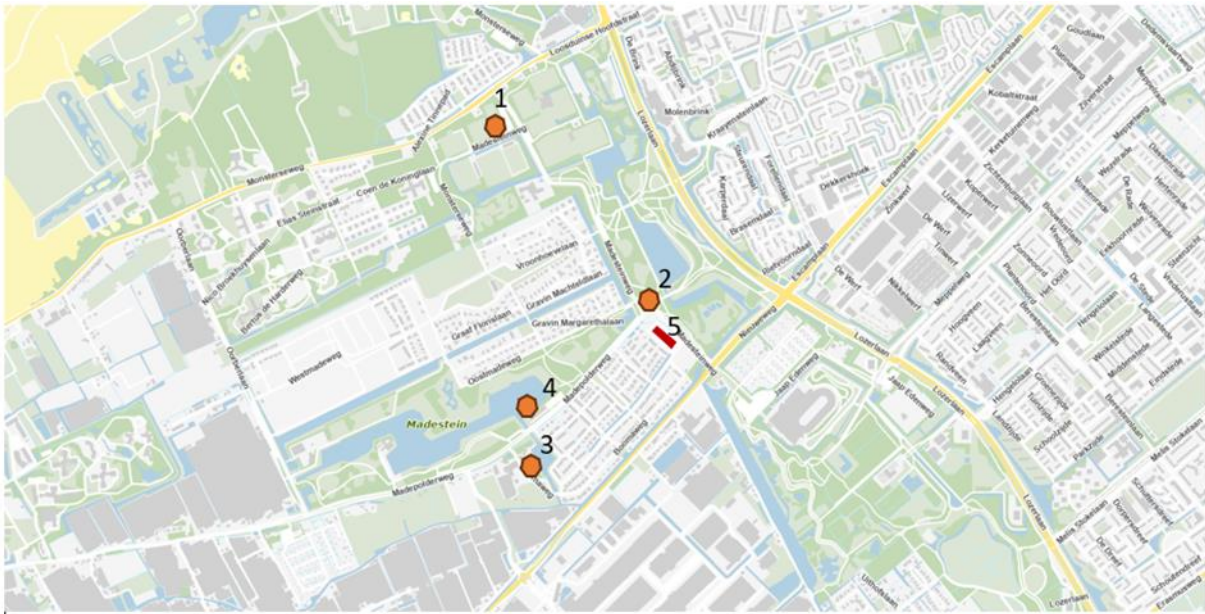
Dit terrein heeft een belangrijke functie voor de waterkering, waardoor bebouwing niet mogelijk is. Tijdelijke bebouwing leidt tot vermindering van het groen en betekent dat het voorlopig niet kan worden ingericht als speelterrein voor kinderen ouder dan 12 jaar.

4. Parkeerterrein Madepolderweg

Dit terrein is eerder gebruikt voor tijdelijke bebouwing voor de school en destijds is toegezegd dat dit niet nog een keer zou gebeuren.

5. Opbouw op het bestaande gebouw

Hier is de keuze voor uitbreiding van de school op gevallen (zie onder **Afweging en keuze**).



Volgende stappen

Voordat er gebouwd gaat worden zijn nog een aantal stappen nodig. Hieronder staat de voorlopige planning.

- | | |
|---|----------------|
| - Schoolbestuur laat ontwerp maken | zomer 25 |
| - Schoolbestuur vraagt omgevingsvergunning aan | einde zomer 25 |
| - Verlenen vergunning namens het College van B&W | voorjaar 26 |
| - Mogelijkheid tot bezwaar indienen bij College van B&W | voorjaar 26 |
| - Vroegste start bouw | zomer 26 |
| - Oplevering | voorjaar 27 |

Tijdens de bouw

Bouwwerkzaamheden leiden onvermijdelijk tot tijdelijke overlast. Er is meer verkeer rond de school. De werkzaamheden leiden tot overlast vanwege bijvoorbeeld geluid en stof.

De gemeente en het schoolbestuur onderzoeken of de aanvoer van bouwmaterialen mogelijk is via een tijdelijke overbrugging van de sloot tussen de school (achterzijde) en Madepolderweg. Dit is ook gebeurd bij de bouw van appartementencomplex De Vroon direct naast de school.

Tijdens de bouw is er een mailadres en/of telefoonnummer beschikbaar waar u overlast, problemen of zorgen kunt overbrengen.

Reageren op het plan

Na het verlenen van de vergunning (nu voorzien in voorjaar 2026) kunt u een bezwaar indienen bij het College van B&W.

U kunt vanaf nu via vroonddaal_uitbreiding@scoh.nl vroonddaal_uitbreiding@scoh.nl uw zorgen, vragen of opmerkingen over het bouwplan kenbaar maken.

U kunt zich via dit mailadres ook opgeven voor de periodieke nieuwsbrief.

Daarnaast verzendt de school ook regelmatig nieuws over de bouw naar alle ouders.

14 juli 2025